

Дело №

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

09 [REDACTED] 2015 года

Долгопрудненский городской суд Московской области в состав председательствующего судьи Сухарева А.В.,
при секретаре Алерт В.В.,
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску [REDACTED]
к [REDACTED] о признании части дома
совместно нажитым имуществом супругов и разделе совместно нажитого имущества
супругов

УСТАНОВИЛ:

В производстве [REDACTED] к [REDACTED]
о признании части дома совместно нажитым имуществом супругов
разделе совместно нажитого имущества супругов.

В судебном заседании истец и ответчик заявили ходатайство об утверждении мирового соглашения, которое стороны заключили, и, которым они разрешают возникший между ними спор, и просят утвердить его.

Суд, выслушав мнения явившихся лиц, изучив условия мирового соглашения материалы дела, считает, что оно подлежит утверждению, поскольку не нарушает права истца, ответчика и третьих лиц, а также не противоречит закону.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 39, 173, 220, 221 ГПК РФ,

ОПРЕДЕЛИЛ:

Утвердить заключенное между сторонами мировое соглашение по гражданскому делу по иску [REDACTED] к [REDACTED]
о признании части дома совместно нажитым имуществом супругов и разделе совместно нажитого имущества супругов, в соответствии с которым:

1. Стороны признают, что 12/100 долей в праве собственности на жилой дом по адресу: Московская область, г.Долгопрудный, [REDACTED] (представляющие собой комнату лит. «А» площадью 11 кв.м и кухню лит. «А4» площадью 15,1 кв.м), кадастровый номер объекта 50: [REDACTED], являются имуществом, принадлежавшим Ответчику до вступления брака с Истцом. При этом стороны учитывают, что решением Долгопрудненского городского суда Московской области от 14 февраля 1996 года по иску [REDACTED]
о разделе дома и определении порядка пользования земельным участком, 12/100 долей в праве собственности на жилой дом по адресу: Московская область, г.Долгопрудный, [REDACTED] д.6/2, кадастровый номер объекта: 50: [REDACTED] выделены и представляют собой часть дома лит. «А» состоящую из комнаты № 1, площадью 12,8 кв.м и веранды лит. «а».

Стороны признают, что в период брака ими были произведены денежные вложения в реконструкцию и ремонт 12/100 долей в праве собственности на жилой дом по адресу: Московская область, г.Долгопрудный, [REDACTED] (представляющие собой комнату лит. «А») площадью 11 кв.м и кухню лит. «А4» площадью 15,1 кв.м), кадастровый номер объекта 50: [REDACTED], которые увеличили стоимость указанной части жилого дома.

Стороны признают совместно нажитым имуществом [REDACTED] автомобиль марки Ауди А3, 20 [REDACTED] и [REDACTED] годы выпуска, г.р.з. О [REDACTED] М190, идентификационный номер (VIL) WA [REDACTED].

2. Стороны пришли к соглашению о нижеследующем:

2.1. в собственность [REDACTED] определить 7/100 долей прве собственности на жилой дом по адресу: Московская область, г.Долгопрудный, [REDACTED] д.6/2.

2.2. в Собственность [REDACTED] определить 5/100 дол праве собственности на жилой дом по адресу: Московская область, г.Долгопрудный, [REDACTED] д.6/2.

2.3. [REDACTED] имеет право на оформление в собственность (признания права собственности) в счет указанной в п.2.2 доли в праве общей долевой собственности на 5/12 доли в праве общей долевой собственности на часть дома лит. «А», состоящую из комнаты № 1, площадью 12,8 кв.м и веранды лит. «а», выделенные в соответствии с решением Долгопрудненского городского суда Московской области от 14 февраля 1996 года по иску [REDACTED] к [REDACTED] о разделе дома и определении порядка пользования земельным участком. Часть дома лит. «А», состоящая из комнаты № 1, площадью 12.8 кв.м и веранды лит. «а» в настоящий момент реконструирована и представляет собой жилую комнату лит. «А» площадью 11.1 кв.м и кухню лит. «А4» площадью 15.1 кв.м.

2.4. [REDACTED] имеет право на оформление в собственность (признания права собственности) в счет указанной в п.2.1 доли в праве общей долевой собственности на 7/12 доли в праве общей долевой собственности на часть дома лит. «А», состоящую из комнаты №1, площадью 12,8 кв.м и веранды лит. «а», выделенные в соответствии с решением Долгопрудненского городского суда Московской области от 14 февраля 1996 года по иску [REDACTED] к [REDACTED] о разделе дома и определении порядка пользования земельным участком. Часть дома лит. «А», состоящая из комнаты № 1, площадью 12.8 кв.м и веранды лит. «а» в настоящий момент реконструирована и представляет собой жилую комнату лит. «А» площадью 11.1 кв.м и кухню лит. «А4» площадью 15.1 кв.м.

3. Стороны также договорились о следующем: денежные средства, полученные от продажи автомобиля Ауди А3, 2010 годы выпуска, г.р.з. О [REDACTED] М190, идентификационный номер (VIN) WA [REDACTED], проданного по договору купли-продажи транспортного средства от 28.07.2015 Саврасовой И.Н. в размере 60000 (Шестьдесят тысяч) рублей остаются у [REDACTED].

[REDACTED] согласен с продажей автомобиля Ауди А3, 2010 годы выпуска, г.р.з. О [REDACTED] М190, идентификационный номер (VIN) WA [REDACTED], а также с ценой, определенной в договоре купли-продажи транспортного средства от 28.07.2015, заключением [REDACTED] и [REDACTED]

[REDACTED] отказывается от исковых требований о разделе совместно нажитого имущества в виде автомобиля Ауди А3, 2010 годы выпуска, г.р.з. О [REDACTED] М190, идентификационный номер (VIN) WA [REDACTED] следующим образом: признать за [REDACTED] право на автомобиль Ауди А3, 2010 годы выпуска, г.р.з. О [REDACTED] М190, идентификационный номер (VIN) WA [REDACTED]; взыскании со [REDACTED] в пользу Бычковского Дмитрия Анатольевича денежной компенсации в размере 279 500 (Двести семьдесят девять тысяч пятьсот) рублей.

4. [REDACTED] обязуется в течение двадцати дней после оформления права собственности [REDACTED] на имущество, указанное в п.2.1, п.2.4 настоящего мирового соглашения, приобрести у нее данное имущество по купли-продажи за 900 000 (Девятьсот тысяч) рублей на свое имя либоказать содействие в подборе покупателя на указание имущество по цене, не ниже чем 900000 (Девятьсот тысяч) рублей. Данная обязанность [REDACTED] может быть переведена им на другое лицо.

Настоящее мировое соглашение является основанием для предъявления самостоятельного требования в Долгопрудненский городской суд с признанием на него права собственности на 5/12 долей в праве собственности на часть дома, представляющую собой жилую комнату лит. «А» площадью 11.1 кв.м. и кухню лит. «А4» площадью 15.1 кв.м.

Разъяснить сторонам, что повторное обращение в суд по спору между теми же сторонами о том же предмете и по тем же основаниям не допускается.

Определение может быть обжаловано в Московский областной суд в течение 15 дней через Долгопрудненский городской суд.

Судья

Определение вступило
в законную силу

24 [REDACTED] 15.

Судья [REDACTED]
Секретарь [REDACTED]